



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೮ Volume-158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೦೧, ಜೂನ್, ೨೦೨೩ (ಜೈಷ್ಠ, ೧೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, THURSDAY, 01, JUNE, 2023 (JYEISHTA, 11, SHAKAVARSHA, 1945)	ಸಂಚಿಕೆ - ೧೦೬ Issue - 106
-------------------------	--	-----------------------------

ಭಾಗ ೩

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 26 GRC 2023

**Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 06.05.2023**

NOTIFICATION

Whereas, upon report of the Investigation agency Assistant Commissioner of Police, Organized Crime Wing, Central Crime Branch (CCB) after due investigation of the complaint of depositors, it has come to the notice of the Government by Special Officer and Competent Authority IMA, that the M/s Ambidant Marketing Private Limited and its group entities are involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after

(೪೬೮೬)

maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and hereby failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that M/s Ambidant Marketing Private Limited and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of the M/s Ambidant Marketing Private Limited and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the M/s Ambidant Marketing Private Limited.

And whereas, now the Government after considering the report of the Competent Authority and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable & immovable properties believed to belong to M/s Ambidant Marketing Private Limited. Therefore, the Government hereby attaches the immovable properties as specified in Annexure to this order believed to have been acquired by the M/s Ambidant Marketing Private Limited either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the M/s Ambidant Marketing Private Limited and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid immovable properties, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka
(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government
Revenue Department (Special Cell)**

Annexure

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ವಿವರ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ		ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ವಿವರ	ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಿ ಭರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಅಂಕಣ 02 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರ ಮುಖ್ಯ ಷರಾಗಳು
1	1. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣ ನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ತೋಗೂರು ಯಳಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	1.00.08 ಎಕರೆ	<u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು</u> ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ನಂ. 38/2, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಾವೇರಿ ನಗರ ಕಾವಲ್‌ಬೈರಸಂಧ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಎ ರಶೀದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್, ನಂ.123, ಮೋದಿ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಾರ್ಡನ್ ಲೇಔಟ್, ದೇವರ	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5090-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 24.10.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರ ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,75,250/- (ಒಟ್ಟು 94 ಗುಂಟೆ) =ರೂ.1,64,73,500/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ

	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು	0-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	ಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.64,00,000/-	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/2ರಲ್ಲಿ 1-10 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಮೂ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಡಿ. ಲಿಂಗಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ಪಿಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 4.ಶಿವಕುಮಾರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 5.ಉಷಾ ಕೋಂ ಶಿವಕುಮಾರ್ 6.ಉದಯ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ 7.ನಿಂಧು ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 6 & 7 ರವರುಗಳು ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ 8.ಶಿವಶಂಕರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 9.ಮಮತ.ಎಂ. ಕೋಂ ಶಿವಶಂಕರ್ 10.ಮೇಘ ಬಿನ್ ಶಿವಶಂಕರ್ 11.ಮುರಳಿ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 12.ಜಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 13.ಮಾರಕ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 14.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 15.ರುಕ್ಮಿಣಿ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 16.ಹಂಸವೇಣಿ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 17.ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ, ಎಲ್ಲರೂ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.54,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 10.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ 1.ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307479 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ,, ಬೆಂಗಳೂರು. 2. ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307477	
	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	0-12.08 ಗುಂಟೆ			
	ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ	0-12.08 ಗುಂಟೆ			
	ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ	0-12.08 ಗುಂಟೆ			
	ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ.ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	0-12.08 ಗುಂಟೆ			
	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನೆಯಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ			
3.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/3ರಲ್ಲಿ 0-17 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ (ಎಸ್.ಸಿ) ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ			
	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ			
	ಕು.ಮಾರಪ್ಪ	0-04 ಗುಂಟೆ			
	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	0-04 ಗುಂಟೆ			
	ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ	0-04 ಗುಂಟೆ			
	ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ ಚಿಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ	0-05			

			ಗುಂಟೆ	ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.		ದಿನಾಂಕ:25.09.2017, ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ,, ಬೆಂಗಳೂರು.	
2	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ 0-38 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಚಿಕ್ಕಮುತ್ತಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರು ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ದಾರಿ ದಕ್ಷಿಣ: ರಮೇಶ್ ರವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ.ನಂ 36/1	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ 2.ತ್ಯಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕ ಕೋಂ ತ್ಯಾಗರಾಜು 4.ಯೋಗೇಶ್ ಬಿನ್ ತ್ಯಾಗರಾಜು 5.ರಾಜೇಶ್ ಬಿನ್ ತ್ಯಾಗರಾಜು ಕ್ರ.ಸಂ 04 & 05 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಾಯಿ ರೇಣುಕ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-03099-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 07.08.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ,ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ .	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,14,75,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು 44,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.44,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 08.05.2017	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3. ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿ ಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯುಬೇನಾಮಿದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5893-2018-19
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-19 ಗುಂಟೆ				
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ 0-13 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರು ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ದಾರಿ ದಕ್ಷಿಣ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-07 ಗುಂಟೆ				
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-13 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-08 ಗುಂಟೆ				

							ದಿನಾಂಕ: 31.10.2018 & JGN-1-5897-2018-19 ದಿನಾಂಕ: 31.10.2018 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
3	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ 0-21 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಕಾಲೋನಿ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಕೆಂಚಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ 2.ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ ಬಿನ್ ಎಂ.ಮುನಿಯಪ್ಪ 3.ವೀಣಾ ಕೋಂ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ 4.ಕುಸುಮ ಬಿನ್ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ 5.ಶಶಿಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-02842-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 28.07.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಜಿ.ಜಿ.ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ .	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.63,00,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.24,50,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.24,50,000/- ದಿ:10.05.2017	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3. ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯು ಬೇನಾಮಿದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-6121-2018-19
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-19 ಗುಂಟೆ				
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ 0-07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಕೆಂಚಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-07 ಗುಂಟೆ				
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-13 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-08 ಗುಂಟೆ				

							ದಿನಾಂಕ: 13.11.2018 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
4	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಂಟನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ 0-12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ:ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರ ಸ.ನಂ 36/1 ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು: ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ ಸೈಯದ್ ಉಜೈರ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಅಜೀಜ್ ಅಹಮದ್, ನಂ.264, 1ನೇ ಮೈನ್, ಟಿಪ್ಪನಗರ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-18	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-4208-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 16.09.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ , ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.50,00,000/- ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.25,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ:	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3.ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-19 ಗುಂಟೆ				
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಂಟನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ 0-08 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ 2.ಕಮಲಮ್ಮ ಕೋಂ ರಮೇಶ್ 3.ಚಂದ್ರಿಕ ಬಿನ್ ರಮೇಶ್			
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	0-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-02 ಗುಂಟೆ				

	ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 33/1ಎ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 35/1ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-19 ಗುಂಟೆ	4.ದೇವಿಕ ಬಿನ್ ರಮೇಶ್ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರ್ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.		20.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ: ರಮೇಶ್ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.10,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307483 ದಿನಾಂಕ: 04.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ., ಬೆಂಗಳೂರು	ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿ ಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯ ಬೇನಾಮಿ ದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-6711- 2018-19 ದಿನಾಂಕ: 18.12.2019 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
5	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ದೊಂಡದೊಡ್ಡಿವಾಲೆ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ ಪಶ್ಚಿಮ: ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	1-00.08 ಎಕರೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-06 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.38/2, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಾವೇರಿನಗರ, ಕಾವಲ್ ಬೈರಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು-32 ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್. ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5149-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 26.10.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ,ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖರೀದಿ ಮೊತ ಪ್ರತಿ ಗುಂಟೆಗೆ ರೂ.1,75,250/- (ಒಟ್ಟು 23 ಗುಂಟೆ)= 40,30,750/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ. ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ

	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ 2.ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 3.ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಕೆ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 4. ಭಾಗ್ಯ ಕೋಂ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 5.ಮಂಜುನಾಥ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 6.ನಿತೀನ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಕ್ರ.ಸಂ 05 & 06 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ನ್ಯಾಚರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 7.ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 8.ಅನಿತಾ ಕೋಂ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ 8.ಯಶ್ವಂತ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ 9. ಅಶ್ವಿನಿ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 08 & 09 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ನ್ಯಾಚರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 10.ರಾಧಾ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 11.ವಿನೋದ.ಕೆ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಎಲ್ಲರೂ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.	ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.13,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.8,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 22.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307482 ದಿನಾಂಕ: 26.10.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್.ಟಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32/2 ರಲ್ಲಿ 0-12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಪುಜಪ್ಪನವಳ್ಳಿ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಇವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಮಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ದೊಡ್ಡಪ್ಪಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿದರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಚಿಕ್ಕ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 1-10 ಎಕರೆ				
3.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32/3 ರಲ್ಲಿ 0-04 ಗುಂಟೆ	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ				

	ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಕಲ್ಲೇಗೌಡನವಲ್ಲ ಚಿಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ ಪಶ್ಚಿಮ: ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕು.ಮಾರಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	೦-17 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-05 ಗುಂಟೆ				
6	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 29/1 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ 29) ರಲ್ಲಿ ೦-25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಅಪ್ಪಯ್ಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ರಾಮಕ್ಕ ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಗೋಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಸುಧಾ, ಚೇತನ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ರಾಮಕ್ಕ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ರತ್ನಮ್ಮ ನಾಗರಾಜ ಪುಷ್ಪ ಜಗನ್ನಾಥ ರಾಧ ಶಾರದ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಅಪ್ಪಣ್ಣ ಬಿನ್ ಬೈಯಣ್ಣ	೦-25 ಗುಂಟೆ ೦-25 ಗುಂಟೆ ೦-25 ಗುಂಟೆ	<u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು</u> ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ <u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು</u>	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-3098-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 07.08.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ , ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.41,90,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್

	ದಕ್ಷಿಣ ರಾಜಕಾಲುವೆ ಹಾಗೂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು			1.ಗೋಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ, 2.ಸುಧಾ.ವಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ 3.ಚೇತನ್ .ವಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಎಲ್ಲಾರೂ ಸೊಂಜನಾಯಕನಪುರ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.	ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ	ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ. 20,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 15.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಮ್ಮ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್.ನಂ 307475 ದಿನಾಂಕ: 28.07.2015 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್ .ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು	ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
7	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಂಜನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಪೂರ್ವ: ಮುನಿಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಪಾಪಣ್ಣ	1.00.08 ಎಕರೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-06 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಬುದ್ದೀನ್ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಡಿ	ನೋಂದಾಯಿತವಲ್ಲದ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 06.09.2017	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ 70,10,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್

	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ರೂಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ 3.ರವಿ.ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ 4.ಅರುಣ ಕೋಂ ರವಿಕುಮಾರ್ ಎಲ್.		ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.20,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: 1.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ದೇವಮ್ಮ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ 1.ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307476 ದಿನಾಂಕ: 06.09.2017, ಐ.ಡಿ ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು	ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/2 ರಲ್ಲಿ 01 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರೋಜಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ	1.00.08 ಎಕರೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 1-10 ಎಕರೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	5.ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಬಿನ್ ರವಿಕುಮಾರ್.ಎಲ್ 6.ಮನೀಷ್ ಬಿನ್ ರವಿಕುಮಾರ್.ಎಲ್ ಕ್ರ.ಸಂ 05 & 06 ರವರಗಳು ಅಪ್ರವೃತ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ರವಿಕುಮಾರ್ ಎಲ್ 7.ರಘು.ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ ಎಲ್ಲರೂ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.		2.ನಗದು ಪಾವತಿ ದೇವಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 22.05.2017	
3. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/3 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು(ಎಸ್.ಸಿ) ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕು.ಮಾರಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ 0-17 ಗುಂಟೆ 0-04 ಗುಂಟೆ 0-04 ಗುಂಟೆ				

	ದಕ್ಷಿಣ: ವೆಂಕಟಪತಿ ರವರ ಜಮೀನು	ಸಿ.ಶಶಿಧರ್ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ	೦-೦೪ ಗುಂಟೆ				
		ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ ಚೆಕ್ಕವಾಪಣ್ಣ	೦-೦೫ ಗುಂಟೆ				

No.E-RD 26 GRC 2023

(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government
Revenue Department (Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 26 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,

ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:06.05.2023

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಹಾಯಕ ಪೊಲೀಸ್ ಕಮೀಷನರ್, ಸಂಘಟಿತ ಅಪರಾಧ ದಳ, ಸಿ.ಸಿ.ಬಿ, ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನಾಧರಿಸಿ ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಐಎಂಎ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ರೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ರೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ರೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ, ಎಂದರೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ರೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ರೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ

ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಎಸ್ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ ವಿವರ	ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ		ಮುಖ್ಯಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ಮುಖ್ಯಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ವಿವರ	ಮುಖ್ಯಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಿ ಭರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಅಂಕಣ 02 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮುಖ್ಯಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರ ಮುಖ್ಯ ಷರಾಗಳು
1	1. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣ ನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ತೋಗೂರು ಯಳಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	1.00.08 ಎಕರೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ನಂ. 38/2, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಾವೇರಿ ನಗರ ಕಾವಲ್‌ಬೈರಸಂಧ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5090-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 24.10.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಂದು ಗುಂಟೆಗೆ ರೂ.1,75,250/-	1.ಮುಖ್ಯಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ
		ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	0-07 ಗುಂಟೆ				
		ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ	0-06 ಗುಂಟೆ				

ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು	ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ	೦-೦೭ ಗುಂಟೆ	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಎ ರಶೀದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್, ನಂ.123, ಮೋದಿ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಾರ್ಡನ್ ಲೇಔಟ್, ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ಪಿಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 4.ಶಿವಕುಮಾರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 5.ಉಷಾ ಕೋಂ ಶಿವಕುಮಾರ್ 6.ಉದಯ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ 7.ಸಿಂಧು ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 6 & 7 ರವರುಗಳು ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ 8.ಶಿವಶಂಕರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 9.ಮಮತ.ಎಂ. ಕೋಂ ಶಿವಶಂಕರ್ 10.ಮೇಘ ಬಿನ್ ಶಿವಶಂಕರ್ 11.ಮುರಳಿ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 12.ಜಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 13.ಮಾರಕ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 14.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	(ಒಟ್ಟು 94 ಗುಂಟೆ) =ರೂ.1,64,73,500/- ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.64,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.54,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 10.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ 1.ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307479 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
	ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ	೦-೦೭ ಗುಂಟೆ				
	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ				
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/2ರಲ್ಲಿ 1-10 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಮೂ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಡಿ. ಲಿಂಗಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಎ ರಶೀದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್, ನಂ.123, ಮೋದಿ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಾರ್ಡನ್ ಲೇಔಟ್, ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ಪಿಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 4.ಶಿವಕುಮಾರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 5.ಉಷಾ ಕೋಂ ಶಿವಕುಮಾರ್ 6.ಉದಯ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ 7.ಸಿಂಧು ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 6 & 7 ರವರುಗಳು ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ 8.ಶಿವಶಂಕರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 9.ಮಮತ.ಎಂ. ಕೋಂ ಶಿವಶಂಕರ್ 10.ಮೇಘ ಬಿನ್ ಶಿವಶಂಕರ್ 11.ಮುರಳಿ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 12.ಜಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 13.ಮಾರಕ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 14.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	(ಒಟ್ಟು 94 ಗುಂಟೆ) =ರೂ.1,64,73,500/- ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.64,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.54,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 10.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ 1.ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307479 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	೦-12.08 ಗುಂಟೆ				
	ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಜ್	೦-12.08 ಗುಂಟೆ				
	ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ	೦-12.08 ಗುಂಟೆ				
	ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ.ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	೦-12.08 ಗುಂಟೆ				
3.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/3ರಲ್ಲಿ ೦-17 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ (ಎಸ್.ಸಿ) ರವರ	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನೆಯಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಎ ರಶೀದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್, ನಂ.123, ಮೋದಿ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಾರ್ಡನ್ ಲೇಔಟ್, ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ಪಿಲ್ಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕಮ್ಮ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 4.ಶಿವಕುಮಾರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 5.ಉಷಾ ಕೋಂ ಶಿವಕುಮಾರ್ 6.ಉದಯ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ 7.ಸಿಂಧು ಬಿನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 6 & 7 ರವರುಗಳು ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ 8.ಶಿವಶಂಕರ್.ವೈ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 9.ಮಮತ.ಎಂ. ಕೋಂ ಶಿವಶಂಕರ್ 10.ಮೇಘ ಬಿನ್ ಶಿವಶಂಕರ್ 11.ಮುರಳಿ ಬಿನ್ ಯಲ್ಲಪ್ಪ 12.ಜಯಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 13.ಮಾರಕ್ಕ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ 14.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	(ಒಟ್ಟು 94 ಗುಂಟೆ) =ರೂ.1,64,73,500/- ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.64,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.54,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 10.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ 1.ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307479 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	೦-17 ಗುಂಟೆ				
	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ	೦-17 ಗುಂಟೆ				
	ಕು.ಮಾರಪ್ಪ	೦-೦4 ಗುಂಟೆ				

	ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿದರ್ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ ಚಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ	೦-೦೪ ಗುಂಟೆ ೦-೦೪ ಗುಂಟೆ ೦-೦೫ ಗುಂಟೆ	15.ರುಕ್ಕಿಣಿ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 16.ಹಂಸವೇಣಿ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 17.ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ, ಎಲ್ಲರೂ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.		2. ರೂ.5,00,000/- ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307477 ದಿನಾಂಕ:25.09.201 7, ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ,, ಬೆಂಗಳೂರು.	
2	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ ೦-38 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಚಿಕ್ಕಮುತ್ತಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರು ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ದಾರಿ ದಕ್ಷಿಣ: ರಮೇಶ್ ರವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ.ನಂ 36/1	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-21 ಗುಂಟೆ ೦-38 ಗುಂಟೆ ೦-02 ಗುಂಟೆ ೦-19 ಗುಂಟೆ	<u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು</u> ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ <u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು</u> 1.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ 2.ತ್ಯಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ 3.ರೇಣುಕ ಕೋಂ ತ್ಯಾಗರಾಜು 4.ಯೋಗೇಶ್ ಬಿನ್ ತ್ಯಾಗರಾಜು 5.ರಾಜೇಶ್ ಬಿನ್ ತ್ಯಾಗರಾಜು ಕ್ರ.ಸಂ 04 & 05 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇವರ	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-03099-2017- 18 ದಿನಾಂಕ: 07.08.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ,ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ .	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,14,75,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು 44,00,000/- <u>ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ:</u> <u>ನಗದು ಪಾವತಿ</u>	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3. ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿ
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ ೦-13 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-07 ಗುಂಟೆ ೦-13 ಗುಂಟೆ ೦-02 ಗುಂಟೆ				

	ಪಶ್ಚಿಮ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚೆಕ್ಕಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರು ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ದಾರಿ ದಕ್ಷಿಣ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು	ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-೦೮ ಗುಂಟೆ	ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಾಯಿ ರೇಣುಕ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.		ರೂ.44,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 08.05.2017	ಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯುಬೇನಾಮಿದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5893-2018-19 ದಿನಾಂಕ: 31.10.2018 & JGN- 1-5897-2018-19 ದಿನಾಂಕ: 31.10.2018 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
3	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ ೦-21 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಕಾಲೋನಿ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಕೆಂಚಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-02842-2017- 18 ದಿನಾಂಕ: 28.07.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ , ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.63,00,000/- ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.24,50,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ:	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3. ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ.ಆಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-19 ಗುಂಟೆ				
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ ೦-07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ರಮೇಶ್ ರವರ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-07 ಗುಂಟೆ	1.ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ			
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-13 ಗುಂಟೆ	2.ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ ಬಿನ್ ಎಂ.ಮುನಿಯಪ್ಪ 3.ವೀಣಾ ಕೋಂ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ 4.ಕುಸುಮ ಬಿನ್ ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ 5.ಶಶಿಕುಮಾರ್ ಬಿನ್			
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-02 ಗುಂಟೆ				

	ದಕ್ಷಿಣ: ಕೆಂಚಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-೦೮ ಗುಂಟೆ	ಎಂ.ಶಿವಪ್ರಸಾದ್ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.		ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.24,50,000/- ದಿ:10.05.2017	ಪೈ.ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿ ಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯ ಬೇನಾಮಿದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-6121-2018-19 ದಿನಾಂಕ: 13.11.2018 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
4	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1 ರಲ್ಲಿ ೦-12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ:ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರ ಸ.ನಂ 36/1 ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು: ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ ಸೈಯದ್ ಉಜೈರ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಅಜೀಜ್ ಅಹಮದ್, ನಂ.264, 1ನೇ ಮೈನ್, ಟಿಪ್ಪುನಗರ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-18	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-4208- 2017-18 ದಿನಾಂಕ: 16.09.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ , ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.50,00,000/- ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.25,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ:	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. 3.ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-02 ಗುಂಟೆ				
		ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-19 ಗುಂಟೆ				
	2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 35/1 ರಲ್ಲಿ ೦-೦೮ ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಸ.ನಂ 36/1 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಶಿವಕುಮಾರ್ ಇವರಿಗೆ	ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-21 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ 2.ಕಮಲಮ್ಮ ಕೋಂ ರಮೇಶ್ 3.ಚಂದ್ರಿಕ ಬಿನ್ ರಮೇಶ್			
		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಅಜ್ಜಪ್ಪ	೦-38 ಗುಂಟೆ				
		ಎಂ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-02 ಗುಂಟೆ				

	ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 33/1ಎ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 35/1 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಎ.ಮುನಿಯಪ್ಪ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ.ನಂ 35/1ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು	ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಎ ಮುನಿಯಪ್ಪ	0-19 ಗುಂಟೆ	4.ದೇವಿಕ ಬಿನ್ ರಮೇಶ್ ಎಲ್ಲರೂ ಆದೂರ್ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ.		20.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ: ರಮೇಶ್ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.10,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307483 ದಿನಾಂಕ: 04.09.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆ.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ., ಬೆಂಗಳೂರು	ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಕಾನೂನು ತೊಡಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಕ್ಕಿಹಾಕಿ ಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಂಪನಿಯ ಬೇನಾಮಿ ದಾರರಾದ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ ಇವರು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-6711- 2018-19 ದಿನಾಂಕ: 18.12.2019 ರಂತೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
5	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ದೊಂಡದೊಡ್ಡಿವಾಲೆ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ ಪಶ್ಚಿಮ: ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	1-00.08 ಎಕರೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-06 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.38/2, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಾವೇರಿನಗರ, ಕಾವಲ್ ಬೈರಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು-32 ನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ರಫೀ ಬಿನ್ ಹೆಚ್. ಅಬ್ದುಲ್ ಸಲಾಂ	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-5149-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 26.10.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ,ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖರೀದಿ ಮೊತ ಪ್ರತಿ ಗುಂಟೆಗೆ ರೂ.1,75,250/- (ಒಟ್ಟು 23 ಗುಂಟೆ)= 40,30,750/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ. ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ

	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚೆಕ್ಕ ಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ 2.ಗೌರಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 3.ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಕೆ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 4. ಭಾಗ್ಯ ಕೋಂ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 5.ಮಂಜುನಾಥ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 6.ನಿತೀನ್ ಗೌಡ ಬಿನ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಕ್ರ.ಸಂ 05 & 06 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ನ್ಯಾಚರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 7.ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 8.ಅನಿತಾ ಕೋಂ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ 8.ಯಶ್ವಂತ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ 9. ಅಶ್ವಿನಿ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಕ್ರ.ಸಂ 08 & 09 ಅಪ್ರಾಪ್ತರಾಗಿದ್ದು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ನ್ಯಾಚರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ಶ್ರೀನಿವಾಸ 10.ರಾಧಾ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ 11.ವಿನೋದ.ಕೆ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಎಲ್ಲರೂ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.	ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.13,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.8,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 22.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307482 ದಿನಾಂಕ: 26.10.2017 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್.ಟಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು.	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32/2 ರಲ್ಲಿ 0-12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಪುಜಪ್ಪನವಳ್ಳಿ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಇವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಮಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ದೊಡ್ಡಪ್ಪಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿದರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚೆಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಚೆಕ್ಕ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ	1-10 ಎಕರೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 1-10 ಎಕರೆ				
3.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.32/3 ರಲ್ಲಿ 0-04 ಗುಂಟೆ	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ				

	ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಕಲ್ಲೇಗೌಡನವಲ್ಲ ಚಿಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ ಪಶ್ಚಿಮ: ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ವೆಂಕಟರಮಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕು.ಮಾರಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕ ಪಾಪಣ್ಣ	೦-17 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-04 ಗುಂಟೆ ೦-05 ಗುಂಟೆ				
6	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಣ್ಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 29/1 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ 29) ರಲ್ಲಿ ೦-25 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಅಪ್ಪಯ್ಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ರಾಮಕ್ಕ ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ಗೋಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಸುಧಾ, ಚೇತನ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ರಾಮಕ್ಕ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ರತ್ನಮ್ಮ ನಾಗರಾಜ ಪುಷ್ಪ ಜಗನ್ನಾಥ ರಾಧ ಶಾರದ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮಾರಪ್ಪ ಅಪ್ಪಣ್ಣ ಬಿನ್ ಬೈಯಣ್ಣ	೦-25 ಗುಂಟೆ ೦-25 ಗುಂಟೆ ೦-25 ಗುಂಟೆ	<u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು</u> ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಲುದ್ದೀನ್ <u>ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು</u>	ನೋಂದಾಯಿತ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ JGN-1-3098-2017-18 ದಿನಾಂಕ: 07.08.2017 ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ , ಜಿಗಣಿ, ಬಸವನಗುಡಿ ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.41,90,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್

	ದಕ್ಷಿಣ ರಾಜಕಾಲುವೆ ಹಾಗೂ ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು			1.ಗೋಪಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ, 2.ಸುಧಾ.ವಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ 3.ಚೇತನ್ .ವಿ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಎಲ್ಲಾರೂ ಸೊಂಜನಾಯಕನಪುರ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.	ಯಾಗಿರುತ್ತದೆ	ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ. 20,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ 1.ನಗದು ಪಾವತಿ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 15.05.2017 2.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಮ್ಮ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್.ನಂ 307475 ದಿನಾಂಕ: 28.07.2015 ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್ .ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು	ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
7	1.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೊಂಜನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 31/4 ರಲ್ಲಿ 0-27 ಗುಂಟೆ ಪೂರ್ವ: ಮುನಿಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಮಾರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿಧರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	1.00.08 ಎಕರೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-06 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ 0-07 ಗುಂಟೆ	ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರು ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ನಂ.9/ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕನಕನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸೈಯದ್ ಫರೀದ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಸೈಯದ್ ಜಲಾಬುದ್ದೀನ್ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟವರು 1.ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಡಿ	ನೋಂದಾಯಿತವಲ್ಲದ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 06.09.2017	ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗಿರುವಂತೆ ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ 70,10,000/- ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ ನಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಮುಂಗಡ ಖರೀದಿ	1.ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ರೇವಣಿ ದಾರರಿಂದ ಮೆ.ಅಂಬಿಡೆಂಟ್ ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈ.ಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ಹಣದಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದೆ. 2. ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಆಧಾರವಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಗಳಂತೆ ಮೆ. ಅಂಬಿಡೆಂಟ್

	ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ	೦-13.08 ಗುಂಟೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	ಲಿಂಗಪ್ಪ 2.ರೂಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ 3.ರವಿ.ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ 4.ಅರುಣ ಕೋಂ ರವಿಕುಮಾರ್ ಎಲ್.		ಮೊತ್ತ ಒಟ್ಟು ರೂ.20,00,000/- ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ: 1.ಚೆಕ್ ಪಾವತಿ ದೇವಮ್ಮ ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ 1.ರೂ.5,00,000/- ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ 307476 ದಿನಾಂಕ: 06.09.2017, ಐ.ಡಿ ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್.ಟಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 2.ನಗದು ಪಾವತಿ ದೇವಮ್ಮ ಹಾಗೂ ಇವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.15,00,000/- ದಿನಾಂಕ: 22.05.2017	ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಪೈಲಿ, ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2.ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೋಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/2 ರಲ್ಲಿ 01 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರೋಜಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಉತ್ತರ: ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಹಾಗೂ ಅವರ ಮಕ್ಕಳ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಸಿ.ಶಶಿದರ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ ಎಂ.ಮುನಿರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ.ಮಾರಪ್ಪ ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮೂಲ ಖಾತೆದಾರರು ಮುನಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕಮುನಿಯಪ್ಪ	1.00.08 ಎಕರೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 0-12.08 ಗುಂಟೆ 1-10 ಎಕರೆ ಮೇಲಿನ ಜಂಟಿ	5.ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಬಿನ್ ರವಿಕುಮಾರ್.ಎಲ್ 6.ಮನೀಷ್ ಬಿನ್ ರವಿಕುಮಾರ್.ಎಲ್ ಕ್ರ.ಸಂ 05 & 06 ರವರಗಳು ಅಪ್ರವೃತ್ತರಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಇವರ ನ್ಯಾಚುರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್/ತಂದೆ ರವಿಕುಮಾರ್ ಎಲ್ 7.ರಘು.ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ ಎಲ್ಲರೂ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದಾರೆ.			
3. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಸೋಣನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 32/3 ರಲ್ಲಿ 0-17 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಪೂರ್ವ: ದೇವಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ	ಯಲ್ಲಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ದೇವಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಲಿಂಗಪ್ಪ ಕು.ಮಾರಪ್ಪ	0-17 ಗುಂಟೆ 0-17 ಗುಂಟೆ 0-04 ಗುಂಟೆ				

ಜಮೀನು(ಎಸ್.ಸಿ) ಉತ್ತರ: ಯಲ್ಲಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣ: ವೆಂಕಟಪತಿ ರವರ ಜಮೀನು	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	೦-೦೪ ಗುಂಟೆ				
	ಸಿ.ಶಶಿಧರ್ ಬಿನ್ ಚೆನ್ನಬಸವರಾಧ್ಯ	೦-೦೪ ಗುಂಟೆ				
	ಸರೋಜಮ್ಮ ಬಿನ್ ಲೇ ಚಕ್ಕಪಾಪಣ್ಣ	೦-೦೫ ಗುಂಟೆ				

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಕಂಇ ೨೬ ಜಿ ಆರ್ ಸಿ ೨೦೨೩

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-695

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: RD 1 GRC 2017

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated:08.05.2023.

Notification

Whereas, upon report of the Investigation agency Criminal Investigation Department (CID) after due investigation of the complaint of depositors, it has come to the notice of the Government by Special Officer and Competent Authority IMA, that the M/s Injaz International and Associated Group of Companies are involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and hereby failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that M/s Injaz International and Associated Group of Companies and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of the M/s Injaz International and Associated Group of Companies and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the M/s Injaz International and Associated Group of Companies.

And whereas, now the Government after considering the report of the Competent Authority and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable properties believed to belong to M/s Injaz International and Associated Group of Companies. Therefore, the Government hereby attaches the movable property as specified in Annexure to this order believed to have been acquired by the M/s Injaz International and Associated Group of Companies either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the M/s Injaz International and Associated Group of Companies and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable property, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka
(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government,
Revenue Department (Special Cell)**

ANNEXURE

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:	ಮೆ: ಇಂಜಾಜ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಹಣ ಜಮೆ ಮಾಡಿದವರ ವಿವರ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯ Provisional ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ	ಹಣ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
1	ಮೆ: ಇಂಜಾಜ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು Sajjad Aeja Khan ಇವರು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ಮೊತ್ತ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.	Sajjad Aeja Khan, Managing Partner, Style Exotic Venture, Real Estate Development	Provisional ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 40738157558 ಜಮೆ ಮಾಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.56,00,000/-	RTGS UTR No: UTIBR52022041300350591	13.04.2022

No. RD 1 GRC 2017

(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government
Revenue Department (Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್ಡಿ 1 ಜಿಆರ್ಡಿ 2017

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,

ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08 .05.2023.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಅಪರಾಧ ತನಿಖಾ ಇಲಾಖೆ (ಸಿಐಡಿ) ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನಾಧರಿಸಿ ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಐಎಂಎ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಂಚನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇವರ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, ೨೦೦೪ (೨೦೦೫ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, ೩೦)ರ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (೨)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ, ಎಂದರೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, ೨೦೦೪ (೨೦೦೫ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, ೩೦)ರ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (೨)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ರೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ರೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಇಂಜಾಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:	ಮೆ: ಇಂಜಾಜ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಅಂಡ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟೆಡ್ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಹಣ ಜಮೆ ಮಾಡಿದವರ ವಿವರ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯ Provisional ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ	ಹಣ ಜಮೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
1	ಮೆ: ಇಂಜಾಜ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು Sajjad Aeja Khan ಇವರು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ಮೊತ್ತ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.	Sajjad Aeja Khan, Managing Partner, Style Exotic Venture, Real Estate Development	Provisional ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 40738157558 ಜಮೆ ಮಾಡಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.56,00,000/-	RTGS UTR No: UTIBR52022041300350591	13.04.2022

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 1 ಜಿ ಆರ್ ಸಿ 2017

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-696

GOVERNMENT OF KARNATAKA**NO:E-RD 7 GRC 2023****Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 08-05-2023.****NOTIFICATION**

Whereas, upon considering the reports of the District Magistrate, i.e Deputy Commissioner, Bengaluru Urban District and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that the Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore are involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore.

And whereas, now the Government after considering the report of the Competent Authority, Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2)

of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore. Therefore, the Government hereby attaches all immovable property as specified in the Annexure to this order believed to have been acquired by the Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Shri Kanva Souharda Co-operative Credit Limited and Kanva Group of Companies, Bangalore and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishments, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishments is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid immovable property, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka
(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government,
Revenue Department (Special Cell)**

ANNEXURE

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಯಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ನಗರ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:66, ಸ್ವತ್ತಿನ ನಂ.26/1-126/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 9-1-26/1 126/15 ಡಾ ರಾಜಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಗೇಟ್ ವೇ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎ-408 4ನೇ ಮಹಡಿ ಎ-ವಿಂಗ್-ಅಂಡ್ರೋಮೆಡಾ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3310 ಚದರ ಅಡಿಗಳು.</p> <p>(ಬಿಲ್ಡ್ ಏರಿಯಾ=2750 ಚ.ಅ ಮತ್ತು ಕಾಮನ್ ಏರಿಯಾ = 560 ಚ.ಅ) ಹಾಗೂ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶ ಸೇರಿದಂತೆ ಕ್ರಯಪತ್ರದಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: Lobby in Fourth Floor in A- wing Andromeda in Brigade Gateway</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: Open towards open Space in A- Wing- Andromeda in brigade gateway</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: Open towards open space in A- wing Andromeda in Brigade gateway</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: Open towards open space in- A wing Andromeda in brigade gateway.</p>	<p>ಶ್ರೀ ಎನ್ ನಂಜುಂಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ</p>	<p>ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು ಶ್ರೀ ಎನ್. ನಂಜುಂಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ</p> <p>ಮಾರಾಟಗಾರರು ಮೆ ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿ.</p> <p>ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: 4076/2010-11 ದಿನಾಂಕ:31.01.2011 ರಂದು ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.</p>	<p>3.74.06.500/- (ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ರಾಜಾಜಿನಗರ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ)</p>	<p>66,20,000/ - (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಂತೆ)</p>	-

No:E-RD 7 GRC 2023

(Ramesh Sanga)
Under Secretary to Government,
Revenue Department (Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 7 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,

ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08.05.2023

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಜಿಲ್ಲಾ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟ್, ಅಂದರೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಇವರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಲೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಆರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಲೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಲೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ನ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ

ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, ೨೦೦೪ (೨೦೦೫ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, ೩೦)ರ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (೨)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ,

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, ೨೦೦೪ (೨೦೦೫ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, ೩೦)ರ ೩ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (೨)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಗೆ ಸೇರಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಲೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಕಣ್ಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಲಿ., ಹಾಗೂ ಕಣ್ಣ ಗ್ರೂಪ್ ಆಫ್ ಕಂಪನೀಸ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಲೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ

ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಭಾಗ ೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಗುರುವಾರ, ೦೧, ಜೂನ್, ೨೦೨೩

೪೭೨೧

ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಯಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರ ವಿವರ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ನಗರ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:66, ಸ್ವತ್ತಿನ ನಂ.26/1-126/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 9-1-26/1 126/15 ಡಾ ರಾಜಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಗೇಟ್ ವೇ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎ-408 4ನೇ ಮಹಡಿ ಎ-ವಿಂಗ್-ಅಂಡ್ರೋಮೆಡಾ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3310 ಚದರ ಅಡಿಗಳು.</p> <p>(ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ=2750 ಚ.ಅ ಮತ್ತು ಕಾಮನ್ ಏರಿಯಾ = 560 ಚ.ಅ) ಹಾಗೂ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶ ಸೇರಿದಂತೆ ಕ್ರಯಪತ್ರದಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: Lobby in Fourth Floor in A- wing Andromeda in Brigade Gateway</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: Open towards open Space in A- Wing- Andromeda in brigade gateway</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: Open towards open space in A- wing Andromeda in Brigade gateway</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: Open towards open space in- A wing Andromeda in brigade gateway.</p>	<p>ಶ್ರೀ ಎನ್ ನಂಜುಂಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ</p>	<p>ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು ಶ್ರೀ ಎನ್. ನಂಜುಂಡಯ್ಯ ಬಿನ್ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ</p> <p>ಮಾರಾಟಗಾರರು ಮೆ ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿ.</p> <p>ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: 4076/2010-11</p> <p>ದಿನಾಂಕ:31.01.2011 ರಂದು ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.</p>	<p>3.74.06.500/- (ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ರಾಜಾಜಿನಗರ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ)</p>	<p>66,20,000/- - (ಕ್ರಯ ಪತ್ರದಂತೆ)</p>	-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಕಂಇ 7 ಬಿ ಆರ್ ಸಿ 2023

(ರಮೇಶ ಸಂಗಾ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

PR-697

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು